



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.03.2021

№ 270

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии с ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178 (в ред. от 28.02.2019 № 370), на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 102590051267) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 18.02.2020 № 980:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 929 кв.м на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3960006:7078, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, с. Лобаново;

- с кадастровым номером 59:32:3960006:7081, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, с. Лобаново.

Цель: размещение линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома.

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Обязать АО «Газпром газораспределение Пермь» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства;

7. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания направить настоящее распоряжение:

7.1. в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

7.2. в «АО Газпром газораспределение Пермь»;

7.3. в администрацию Лобановского сельского поселения для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

8. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

10. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

Приложение
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Наружная сеть газоснабжения до границы земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское сп. с. Лобаново, ул. Жемчужная, д.6 (под строительство газопровода давлением до 0,6 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Местоположение: расположенных по адресу: край Пермский, р-н Пермский, Лобановское сп. с. Лобаново, ул. Жемчужная, к.дому 6

Каталог координат, м
Система координат: МСК-59, зона 2
Метод определения координат - Геодезический

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 929

в том числе: 59:32:3960006:7078=566.47;

59:32:3960006:7081=362.30

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -

Описание границ смежных землепользователей:

От точки н1 до точки н3 - земельный участок

с кадастровым номером 59:32:3960006:7047

От точки н3 до точки н4 - земельный участок

с кадастровым номером 59:32:3960006:7078

От точки н4 до точки н6 - земельный участок

с кадастровым номером 59:32:3960006:7081

От точки н6 до точки н7 - земельный участок

с кадастровым номером 59:32:3960006:7076

От точки н7 до точки н8 - земельный участок

с кадастровым номером 59:32:3960006:7075

От точки н8 до точки н9 - земельный участок

с кадастровым номером 59:32:3960006:7074

От точки н9 до точки н10 - земельный участок

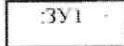
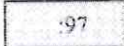



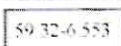

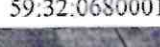
с кадастровым номером 59:32:3960006:7081

От точки н10 до точки н1 - земельный участок

с кадастровым номером 59:32:3960006:7078

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
н1	501928.32	2233752.49	0.10
н2	501962.77	2233816.01	0.10
н3	501966.86	2233823.63	0.10
н4	501960.76	2233827.00	0.10
н5	501957.17	2233828.98	0.10
н6	501953.16	2233822.41	0.10
н7	501936.72	2233792.10	0.10
н8	501924.80	2233770.12	0.10
н9	501918.25	2233758.04	0.10
н10	501922.19	2233755.87	0.10
н1	501928.32	2233752.49	0.10

Условные обозначения:

-  - проектные границы публичного сервитута
-  - границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН
-  - границы и номер объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
-  - проектное местоположение инженерного сооружения
-  н1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
-  - границы кадастрового квартала
-  - зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН
-  - номер кадастрового квартала

С

